

Zusammenstellung Bewertung BWA gemäss SIA 144

Bezeichnung	Teilerneuerung des Bibliothekgebäudes der Universität St. Gallen Planerwahl, Architekturarbeiten selektiv / nicht anonym
Auftraggeber	Baudepartement des Kantons St.Gallen
Organisation	Baudepartement des Kantons St.Gallen
Termine	<i>Inserat 25.03.19 / Antrag Phase 1 23.04.19 / Phase 2: 15.07.19</i>
SIA geprüft	Nein

Gesamtbewertung



Die Hauptkriterien 3-7 gemäss Bewertungsraster können nur bedingt beurteilt werden, da keine oder zu wenig Angaben dazu beschrieben sind. Je nach Auslegung derer, wäre das Verfahren als **Rot zu beurteilen.**

Qualität

Die Aufgabe ist hinsichtlich Bauabsicht umfangreich beschrieben und dokumentiert. **BWA** Ostschweiz kann den Entscheid, die Architekturleistung mittels eines Planerwahlverfahrens zu vergeben, nachvollziehen.

Mängel

Leider wird die SIA 144 nicht oder nur teilweise angewendet. Diese legt fest was als „Zugang zur Aufgabe“ verstanden wird und wie bewertet wird. Ausführungen hierzu fehlen gänzlich und sind eigentlich der wichtigste Bestandteil für die Beurteilung.

In der ersten Phase (Präqualifikation) werden die Teilnehmer bestimmt. Die Eignungskriterien dazu sind allgemein beschrieben aber nicht festgelegt. Die Präqualifikation ist keine eigentliche Phase, somit handelt es sich um ein einstufiges Verfahren.

Die „zweite Phase“ beinhaltet eine persönliche Präsentation mit Honorarofferte. Die Zuschlagkriterien sind ohne Gewichtung deklariert. **BWA** Ostschweiz bemängelt, dass nicht die Zwei-Couvertmethode angewendet wird.

Das Beurteilungsgremium ist nicht namentlich (*ausser dem Vorsitz*) aufgeführt, sondern setzt sich lediglich aus Fachpersonen des Hochbauamtes zusammen.

Die Verfasser der Vorstudie werden nicht genannt und eine mögliche Befangenheit ist damit nicht geklärt.

Die persönliche Präsentation erfordert zusätzliche Aufwendungen und somit wäre eine Entschädigung gerechtfertigt.

Eine Absichtserklärung des Auftraggebers für die Auftragsvergabe fehlt gänzlich.

Die pauschale Rechtsmittelbelehrung wird nicht unterstützt.

Beurteilung

BWA Ostschweiz bedauert, dass für die *Teilerneuerung des Bibliothekgebäudes der Universität St. Gallen* die einschlägige SIA 144 nicht angewendet wird. Diese Ausschreibung wird vom BWA Ostschweiz aus den aufgeführten Gründen als ungenügend bewertet.