


Bewertung Ausschreibung nach SIA 143

Simap ID	194124
Bezeichnung	Neubau Pflegezentrum FOMASO Hofgarten Bellach
Auftraggeber	Stiftung FOMASO (Gemeinde/Stadt)
Organisation	Kontextplan AG
Verfahrensart	selektives Verfahren
Eingabetermin PQ	14.11.2019
Gesamtwertung	
Qualität	<ul style="list-style-type: none">• Die Verbindlichkeit der SIA 143 ist geregelt und gilt subsidiär zu den Bestimmungen des öffentlichen Beschaffungsrechts.• Die Mehrheitsverhältnisse zwischen Sach- und Fachpreisrichter sowie die Anzahl der vom Auftraggeber unabhängigen Mitglieder des Beurteilungsgremiums entsprechen den Vorgaben.• Die minimal geforderte Anzahl an Zwischen- und Schlussbesprechungen sind eingehalten.• Die Pauschalentschädigung ist verhältnismässig.• Das Urheberrecht ist geregelt.• Die Absicht des Auftraggebers zur weiteren Auftragsvergabe ist klar formuliert.
Mängel	<ul style="list-style-type: none">• Mehrfachbeteiligung von Fachplanern und Teilnahme von Vorleistungserbringern ist nicht geregelt.
Beurteilung	<ul style="list-style-type: none">• Der BWA Bern-Solothurn bewertet die Ausschreibung zum Neubau Pflegezentrum FOMASO Hofgarten Bellach als zielführend.• Aus Sicht des BWA Bern-Solothurn wäre als Beschaffungsform bei dieser klar definierten Aufgabe ein Projektwettbewerb im selektiven Verfahren nach SIA 142 denkbar.
Bemerkung	<ul style="list-style-type: none">• Die Auftragserteilung erfolgt auf Basis eines KBOB Vertrags, in welchem das Urheberrecht gegenüber der SIA 144 eingeschränkt ist.