BWA Zürich

Beobachter für Wettbewerbe und Ausschreibungen

Objekt: ERSATZNEUBAU WOHNHAUS UITIKONERSTRASSE 20 Ort: SCHLIEREN Art des WB: **Projektwettbewerb** Verfahren: selektiv Veranstalter: Reformierte Kirche Schlieren Verfahrensbegleitung: - Publikation: 8.1.20 Datum / Nr.: 20/01	**Bewertung:**

Qualität des Verfahrens:

- die Aufgabe ist gut beschrieben
- Nachwuchsteams werden gefördert
- das Urheberrecht wird gewahrt

Mängel des Verfahrens:

- die Ausschreibung orientiert sich an der Ordnung sia 142, die sia 142 gilt nicht subsidär
- die Zusammensetzung des Preisgerichtes (3 Fachpreisrichter/3 Sachpreisrichter) entspricht nicht der sia 142; die Fachpreisrichter müssen nach sia 142 in der Mehrheit sein.
- die Preissumme ist nach sia 142 zu niedrig (bei 5 Teams)

Beurteilung des BWA:

Die Aufgabe ist gut beschrieben. Das Wettbewerbsverfahren ist für diese Aufgabe das richtige Verfahren, dabei wird aber die Selektion auf nur 5 Teams als nachteilig erachtet. Eine grössere Auswahl würde die Lösungsvielfalt ohne viel Mehraufwand erhöhen. Der BWA - Zürich begrüsst die Förderung von Nachwuchsteams. Ebenso wird begrüsst, dass für dieses Verfahren nicht bereits in der PQ der Landschaftsarchitekt/in zwingend gewählt sein muss. Nach erfolgter Wahl sollten die Architekten aber den Landschaftsarchitekten nachnominieren müssen, damit er Teil des Kernplanungsteams wird und auch im Falle eines Gewinns die weitere Beauftragung sichergestellt ist.

Leider hält sich das Verfahren nicht in allen Punkten an die sia 142. So ist z.B. die Zusammensetzung des Preisgerichtes nicht gemäss sia 142. Nach sia 142 muss die Mehrheit der Preisrichter, Fachpreisrichter sein, die Hälfte davon unabhängig vom Auftraggeber. Ebenso ist das Preisgeld nach sia 142 zu niedrig angesetzt. Vielleicht ist es dem Auslober möglich das Teilnehmerfeld zu erhöhen (zu gleichem Preisgeld pro Team). Somit wäre die Lösungsvielfahlt erhöht und die Höhe des Preisgeldes nach sia 142. Der BWA - Zürich empfiehlt das Preisgericht gemäss sia 142 anzupassen.

Durch die Abweichungen letztgenannter Punkte fällt die Bewertung auf orange. Wenn oben genannte Mängel angepasst würden, wäre die Bewertung grün.