

Bewertung Ausschreibung nach SIA 143

Simap ID	202008
Bezeichnung	Neubau Infrastrukturgebäude Aareraum Worblaufen
Auftraggeber	Gemeinde Ittigen
Organisation	Landplan AG
Verfahrensart	selektives Verfahren
Eingabetermin	17.04.2020 (Präqualifikation), 17.09.2020 (Studienauftrag)

Gesamtwertung



Qualität

- Die Aufgabenstellung ist klar definiert.
- Die gewählte Beschaffungsart ist für die Aufgabe möglich.
- Das Bewertungsgremium ist korrekt mit allen Unterschriften angegeben. Die Fachpersonen sind in der Mehrzahl.
- Im Studienauftrag findet eine Fragerunde und eine Zwischenbesprechung statt.
- Die Pauschalentschädigung ist angemessen.
- Das Urheberrecht ist geregelt.
- Die Absicht des Auftraggebers zur weiteren Auftragsvergabe ist klar formuliert.

Mängel

- Die Teilnahme von Vorleistungserbringern ist zwar geregelt. Die Machbarkeitsstudie liegt aber nicht vollständig (nur Pläne) bei.
- Die Ausschreibung erfolgt nach SIA 143, deren Anwendbarkeit ist aber nicht konkret geregelt.

Beurteilung

- Der BWA Bern-Solothurn bewertet die Ausschreibung Neubau Infrastrukturgebäude Aareraum Worblaufen als zielführend.
- Die Anwendbarkeit der SIA 143 ist klar zu formulieren.
- Die Machbarkeitsstudie sollte vollständig vorliegen, damit in Bezug auf Lehmann Architekten von keiner Vorbefassung ausgegangen werden kann.
- Die aufgeführten Punkte wären aus der Sicht des BWA Bern-Solothurn einfach zu bereinigen.

Bemerkung

Der BWA Bern-Solothurn hätte sich für diesen speziellen Ort und für diese spezielle Aufgabe einen offenen oder zumindest selektiven Projektwettbewerb nach SIA 142 gewünscht. Insbesondere weil die Aufgabe und die Rahmenbedingungen vorgängig mit einer detaillierten Machbarkeitsstudie geprüft und im Programm bestens beschrieben worden. Damit wären mit dem gleichen Budget eine grössere Auswahl an Projekten und eine grössere Chance für junge Architekten möglich gewesen.