

Bewertung Ausschreibung nach SIA 142

Simap ID	207718
Bezeichnung	Erweiterung Pflege-und Altersheim St. Katharinen Solothurn
Auftraggeber/ Organisation	Bürgergemeinde Solothurn Stadt
Verfahrensart	Selektives Verfahren
Eingabetermin	28.09.2020/ 01.03.2021

Gesamtwertung



Qualität

- Bei dem vorliegenden Verfahren handelt es sich um einen selektiven Projektwettbewerb nach dem GATT | WTO-Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen.
- Die Beschaffungsart ist der Aufgabenstellung angemessen.
- Der Ausschreibung liegen umfangreiche Grundlagen bei, die einen guten Einblick in die Aufgaben und die Anforderungen vermitteln.
- Die verlangten Unterlagen sowohl für die Präqualifikation als auch den Wettbewerb sind der Aufgabenstellung angemessen.
- Das Preisgericht setzt sich korrekt zusammen. Die Mehrheit ist unabhängig und die Fachleute sind in der Mehrzahl.
- Die Absicht des Auftraggebers zur weiteren Auftragsvergabe ist klar formuliert.

Mängel

- Die Verbindlichkeit zur SIA 142 ist nicht klar formuliert. Wir empfehlen folgende Formulierung: „Es gilt die Ordnung SIA142, Ausgabe 2009, subsidiär zu den Bestimmungen über das öffentliche Beschaffungsrecht.“ Vage Formulierungen schaffen eine unklare Rechtslage und genügen als Verbindlichkeitserklärung nicht.
- Es werden nur 4-6 Teams für den Projektwettbewerb ausgewählt. Eine grössere Auswahl würde die Lösungsvielfalt ohne viel Mehraufwand erhöhen.

Beurteilung

- Der BWA Bern-Solothurn bewertet die Ausschreibung zur Erweiterung Pflege- und Altersheim St. Katharinen Solothurn als zielführend und der Aufgabe angemessen. Ein Projektwettbewerb wird für diese Art der Aufgabe begrüsst.

Hinweis

- Die Höhe der Preissumme von CHF 150'000 erscheint angemessen, deren Berechnung kann jedoch mit den vorliegenden Informationen nicht überprüft werden.