

Zusammenfassung Bewertung BWA gemäss SIA 142

Bezeichnung	Projektwettbewerb "Gmünden", 9052 Niederteufen AR Neu- und Umbau Gefängnisse Gmünden; Neubau Strassenverkehrsamt mit Prüfhalle, inkl. Regional- und Verkehrspolizei selektiver Projektwettbewerb, anonym
Auftraggeber	Appenzell Ausserrhoden - Departement Finanzen - Amt für Immobilien
Organisation	<i>Amt für Immobilien des Kantons Appenzell Ausserrhoden</i>
Termine	Eingabe Präqualifikation 13.10.20, Abgabe Wettbewerbsunterlagen: 08.03.21/22.03.21
SIA geprüft	nein
Gesamtbewertung	
Qualität	<p>Der BWA Ostschweiz schätzt es, dass ein Verfahren nach SIA 142 durchgeführt wird. Eine gute Anzahl von Teilnehmern und Jungbüros erhalten eine Chance zur Teilnahme. Die Ausschreibung ist gut dokumentiert und der Aufgabe entsprechend ausgelegt.</p> <p>Folgende weitere Punkte werden positiv bewertet:</p> <ul style="list-style-type: none">- SIA Ordnung 142 ist benannt und gilt subsidiär,- angemessene Anzahl an Teilnehmern,- Jury ist gut besetzt und die Fachpreisrichter sind in der Mehrzahl,- Urheberrecht verleiht bei den Projektverfassern.
Hinweise / Mängel	<p>Verfasser einer Machbarkeitsstufe oder anderer Vorbefassung sind nicht deklariert und damit nicht explizit von einer Teilnahme ausgeschlossen.</p> <p>Die Anonymität im Verfahren ist sichergestellt, hingegen ist der Umgang mit der Honorarofferte (Zwei-Couvertmethode) nicht geklärt.</p> <p>Die Entschädigungsartikel SIA 142 Art. 17.1, Art. 27.1, Art. 27.2 und Art. 27.3 werden wegbedungen, was nicht unterstützt wird.</p>

Die Honorarbasis ist mit eher minimalen Faktoren festgelegt.

Die Vielzahl von Nachweisen entspricht nicht der Stufe eines Projektwettbewerbs.

Die Entschädigung ist eher minimal, auch ist die Anzahl der Preise nicht bekannt.

Die Gewichtung der Beurteilungskriterien bei Präqualifikation und Wettbewerb ist nicht bekannt.

Beurteilung

BWA Ostschweiz begrüsst das Verfahren, obwohl offene Ausschreibungen ohne Selektion vorgezogen werden. Die Bewertung fällt mit der Hoffnung, dass Korrekturen noch erfolgen, positiv aus.