


Bewertung Ausschreibung nach SIA 143

Simap ID	209201
Bezeichnung	Neubau Mehrzweckgebäude Muttli Müntschemier
Auftraggeber	Einwohnergemeinde Müntschemier
Organisation	Flückiger Bauprojekt Partner
Verfahrensart	selektives Verfahren

Eingabetermin 13.12.2020 (Präqualifikation)

Gesamtwertung 

- Qualität
- Die Aufgabenstellung ist klar definiert. Die gewählte Verfahrensart ist der Aufgabe angemessen.
 - Das Urheberrecht ist geregelt.
 - Die Absicht des Auftraggebers zur weiteren Auftragsvergabe ist klar formuliert.
 - Beim Bewertungsgremium sind die Fachpersonen in der Mehrzahl (3:4).
 - Die Teilnahme von Vorleistungserbringern ist geregelt.

- Mängel
- Die Ausschreibung erfolgt in Anlehnung an die SIA Norm 143, deren Gültigkeit ist aber nicht konkret geregelt.
 - Im Studienauftrag finden eine Zwischenbesprechung und eine Schlusspräsentation statt, jedoch keine zusätzliche Fragerunde.
 - Die Pauschalentschädigung entspricht nicht den Empfehlungen der SIA Norm 143. Sie ist massiv zu tief.
 - Bewertungsgremium: Es ist keine Ersatzregelung ausgewiesen.
 - Die Genehmigung des Verfahrensprogramms durch das Beurteilungsgremium fehlt.

- Beurteilung
- Der BWA Bern-Solothurn bewertet die Ausschreibung Neubau Mehrzweckgebäude Muttli Müntschemier als zielführend.
 - Die Gültigkeit der SIA 143 ist klar zu formulieren.

Hinweise

- Eine Ersatzregelung für das Beurteilungsgremium ist auszuweisen.
- Die aufgeführten Punkte wären aus der Sicht des BWA Bern-Solothurn einfach zu bereinigen.
- Der BWA Bern-Solothurn empfiehlt auf Grund des Aufgabenbeschriebs einen anonymen Wettbewerb nach SIA 142.
- Zur Sicherung der Vergleichbarkeit und der Beurteilung ist es hilfreich, den Umfang der zu erbringenden Leistungen (Auftragsanalyse, Teambblatt ...) klar zu definieren.
- Mit 3 selektionierten Teilnehmer wird dem geforderten Minimum entsprochen. Mit einer Erhöhung der Teilnehmerzahl könnte eine Steigerung der Diversität der Lösungsansätze erreicht werden.