



Kurzbewertung

Objekt:	Charrette-Verfahren Stadtquartier Bahnhof Thun
Ort:	Thun
Art des Studienauftrages:	Planungsstudie
Verfahren:	Selektives Verfahren
Auslober	Stadt Thun
Publikation:	16.09.2021
Verfahrensbegleitung	Hänggi Planung + Beratung GmbH

Ziele

Der BWA Bern-Solothurn setzt sich für faire und transparente Wettbewerbe und Ausschreibungen ein. Die laufenden Verfahren werden nach den Ordnungen SIA 142, 143 und 144 sowie den geltenden Gesetzen analysiert und mit grünen, orangen oder roten Smileys bewertet. Der BWA Bern-Solothurn prüft keine Verfahren, die bereits durch die SIA Wettbewerbskommission geprüft wurden.

Qualität des Verfahrens

- Das bei einem Studienauftrag nach SIA 143 verlangte Minimum einer Zwischen- und Schlussbesprechung wird eingehalten.
- Die Workshops werden protokolliert und die Ziele für den jeweils nächsten Workshop festgehalten.
- Die Mehrheit des Bewertungsgremiums ist unabhängig vom Auftraggeber.
- Die Fachleute sind in der Mehrzahl.
- Das Urheberrecht ist geregelt und verbleibt grundsätzlich beim Verfasser, darf aber nach Entrichten der Entschädigung, wie bei einer Planungsstudie nach SIA 143, von Dritten weiterverwendet werden.
- Die Absicht des Auftraggebers zur weiteren Auftragsvergabe ist klar formuliert. Es wird kein Folgeauftrag in Aussicht gestellt.

Mängel des Verfahrens

- Im Sinne der Fairness und Transparenz sollten die gesamten Unterlagen der Planungsstudie bereits bei der Präqualifikationsphase zur Verfügung gestellt werden. Das detaillierte und verfeinerte Programm wird erst nach der Auswahl der Bearbeitungsteams zur Verfügung gestellt.
- Die Unterschriften des Auftraggebers und des Bewertungsgremiums fehlen.
- Es sind bis auf die Präsentationen, vor allem in der Präqualifikationsphase, keine Fragerunden vorgesehen.

Hinweise zum Verfahren

- Das Verfahren ist als Charrette-Verfahren nicht nach SIA und kann nicht eindeutig einem SIA-Verfahren zugeordnet werden.
- Die Anzahl der Teilnehmenden ist angemessen. Die Förderung von Nachwuchsteams würde begrüsst.

Beurteilung des BWA

Der BWA Bern-Solothurn bewertet das Verfahren „Charrette Thun“ als zielführend. Die Bewertung weist jedoch kleine Mängel auf. Diese sind zu korrigieren.