



Kurzbewertung SIA 143

Objekt:	Neubau Schulanlage Arnegg (SG)
Ort:	Arnegg SG
Art des Studienauftrages:	Studienauftrag
Verfahren:	selektiv
Auslober	Schulgemeinde Andwil - Arnegg
Publikation:	Simap
Verfahrensbegleitung	Schällibaum AG

Ziele

Der BWA Ostschweiz setzt sich für faire und transparente Wettbewerbe und Ausschreibungen ein. Die laufenden Verfahren werden nach den Ordnungen SIA 142, 143 und 144 sowie den geltenden Gesetzen analysiert und mit grünen, orangen oder roten Smileys bewertet. Der BWA Ostschweiz prüft SIA geprüfte Verfahren nicht.

Qualität des Verfahrens

- Ein Gesamt-Areal am Siedlungsrand ist zu planen.
- Teilnahme für Nachwuchsbüros wird ermöglicht.
- Das Urheberrecht verbleibt bei den Teilnehmenden.

Mängel des Verfahrens

- Das Verfahren als Studienauftrag ist nicht erklärlich, da es sich um einen Neubau auf grüner Wiese handelt.
- Die Ordnung SIA 143 wird weder verbindlich noch subsidiär erklärt.
- Auch für die Präqualifikation muss bekannt sein, welche Büros mit Vorleistungen beauftragt wurden.
- Landschaftsplaner werden nicht vorgeschrieben, was für die Planung dieses Gesamtareal nicht verstanden wird; sowie ist deren Vergabemodus noch offen.
- Die Fachleute sind nicht in der Mehrzahl.
- Die Auswahl von nur 6-7 Teilnehmer ist zu knapp für die Aufgabe einer neuen Schulanlage.
- Der Leistungsanteil ist nur auf 58.5% und der Stundenansatz ist nieder festgelegt. Die Vergabe an eine Bauleitung wird nicht aufgezeigt. Mit Selektion-Kriterien könnte ein Auftrag für die Gesamtleistung abgedeckt werden.
- Die Entschädigung von CHF 12'000.- ist gegenüber einer ordentlichen Preissumme zu tief und der Aufgabenstellung nicht angemessen. Nicht erwähnt ist auch, dass die Entschädigung Studienauftrag nicht Teil des Honorars ist.

Beurteilung des BWA

BWA Ostschweiz kann das Verfahren Studienauftrag nicht unterstützen. Die Aufgabenstellung für eine neue Schulanlage ohne komplexe Parameter begründet die Durchführung eines Studienauftrages nicht. Das prädestinierte Verfahren dafür ist ein Projektwettbewerb SIA 142.

Nebst der Beanstandung der Verfahrenswahl führen die Kriterien «Regelung SIA Ordnung» und «Fachleute nicht in der Mehrzahl» bei diesem in den Grundzügen passablen Verfahren zu einer gelben Bewertung.