



Kurzbewertung

Objekt:	Umbauten PHSG Rorschach, Stella Maris
Ort:	Rorschach (SG)
Art des Auftrages:	Architektur / Bauleitung
Verfahren:	Submission offen, nicht anonym
Auslober	Kanton St.Gallen
Publikation:	simap
Verfahrensbegleitung	Kanton St.Gallen

Ziele

Der BWA Ostschweiz setzt sich für faire und transparente Wettbewerbe und Ausschreibungen ein. Die laufenden Verfahren werden nach den Ordnungen SIA 142, 143 und 144 sowie den geltenden Gesetzen analysiert und mit grünen, orangen oder roten Smileys bewertet. Der BWA Ostschweiz prüft SIA geprüfte Verfahren nicht.

Auszug aus den Unterlagen

«...Gesucht wird ein Architekturbüro, das die Feinheiten besitzt, Eingriffe am denkmalgeschützten Gebäude zu entwerfen und schlussendlich umzusetzen...»

Beurteilung des BWA

Es handelt sich um eine gestalterische und planerische Aufgabenstellung, womit für deren Beschaffung ein qualitätsorientiertes Verfahren zur Anwendung kommen muss. Auch der erwähnte Stellenwert des Denkmalschutzes soll mit dieser Ausschreibung einbezogen werden.

Ein erweitertes Beurteilungsgremium mit anerkannten unabhängigen Architekten ist unerlässlich und die Kantonale Denkmalpflege ist bei diesem Bauvorhaben zwingend im gesamten Ablauf-Verfahren einzubinden.

Die Hauptkriterien für ein qualitativvolles Verfahren werden nicht erfüllt. Die gewählte Art des Verfahrens «*Submissionsunterlagen*» ist ungeeignet und zu formell gewählt um die für diese Aufgabe den richtigen Partner zu evaluieren.

Der BWA Ostschweiz bewertet das Verfahren mit einem roten Smiley und beantragt das Verfahren abzubrechen und ein Planerwahlverfahren mit «*Zugang zur Aufgabe*» nach SIA144 zu veranlassen.