



Kurzbewertung

Objekt:	Neubau Spital Biel-Brügg
Ort, Kanton:	Brügg, BE
Art des Studienauftrages:	Gesamtprojektstudie / Studienauftrag
Verfahren:	Selektives Verfahren, einstufig
Auslober	Spitalzentrum Biel
Datum, Publikation:	01.07.2022, SIMAP (Projekt-ID 240126) & Espazium
Verfahrensbegleitung	Hemmi Fayet Architekten AG ETH SIA

Ziele

Der BWA Bern-Solothurn setzt sich für faire und transparente Wettbewerbe und Ausschreibungen ein. Die laufenden Verfahren werden nach den Ordnungen SIA 142, 143 und 144 sowie den geltenden Gesetzen analysiert und mit grünen, orangen oder roten Smileys bewertet. Der BWA Bern-Solothurn prüft keine Verfahren, die bereits durch die SIA Wettbewerbskommission geprüft wurden.

Qualität des Verfahrens

- Das Preisgericht setzt sich korrekt zusammen. Die Mehrheit ist unabhängig, die Fachleute sind in der Mehrzahl.
- Die Mitglieder des Bewertungsgremium werden in den Ausschreibungsunterlagen namentlich erwähnt.
- Die Teilnahme von Planern, die bereits Vorleistungen erbracht haben, ist geregelt.
- Die Aufgabe ist klar definiert.

Mängel des Verfahrens

- Die Ordnung SIA 143 wird weder verbindlich noch subsidiär erklärt. Sie sollte subsidiär zu den Bestimmungen des öffentlichen Beschaffungsrechtes als anwendbar bezeichnet werden.
- Es ist keine Zwischenbesprechung vorgesehen, was dem dialogischen Verfahren des Studienauftrags widerspricht.
- Die Urheberrechte verbleiben nicht vollumfänglich beim Verfasser.
- Die Absicht des Auftraggebers zur weiteren Auftragsvergabe ist zwar klar formuliert, das Realisierungsmodell ist jedoch noch nicht geregelt (Einzelvergaben, TU- oder GU-Modell) und es fehlt eine Angabe zur Mindestteilteilistung für das beauftragte Team. Diese sollte mit 59.5%, aber mindestens mit 56.5% definiert werden.
- Im Sinne der Fairness und Transparenz sollten die gesamten Unterlagen der Projektstudie bereits in der Präqualifikationsphase zur Verfügung gestellt werden.
- Die Erstellung eines Beurteilungsberichts wird im Programm nicht erwähnt.
- Die Veröffentlichung des Studienauftrages ist nicht geklärt.
- Der Gerichtsstand ist nicht erwähnt.

Beurteilung des BWA Bern-Solothurn

- Der BWA Bern-Solothurn bewertet die Ausschreibung «Neubau Spital Biel-Brügg» als nicht zielführend, da sie zentrale Mängel aufweist.
- Die aufgeführten Punkte sind aus Sicht des BWA Bern-Solothurn zu bereinigen.

Hinweise

- Es wäre von Vorteil gewesen, die Konformität der vorliegenden Ausschreibung durch die SIA-Wettbewerbskommission prüfen zu lassen, weil diese Kontrolle in der Fachwelt grosse Beachtung findet.