



Kurzbewertung nach SIA 144

Objekt:	Um- und Ergänzungsbau Sicherheitspolizei St. Gallen
Ort:	St.Gallen
Art der Leistungsangebote:	Architekturleistung
Verfahren:	Planerwahlverfahren offen, nicht anonym
Auslober	Kanton St.Gallen, vertreten durch das Bau- und Umweltdepartement
Publikation:	simap
Verfahrensbegleitung	Hochbauamt Kanton St.Gallen

Ziele

Der BWA Ostschweiz setzt sich für faire und transparente Wettbewerbe und Ausschreibungen ein. Die laufenden Verfahren werden nach den Ordnungen SIA 142, 143 und 144 sowie den geltenden Gesetzen analysiert und mit grünen, orangen oder roten Smileys bewertet. Die Ordnung SIA 144 befindet sich zurzeit in Revision, daher werden die Kriterien sinngemäss angepasst.

Qualität des Verfahrens

Die öffentliche Ausschreibung für diese Bauaufgabe sowie die Publikation der Ergebnisse des Verfahrens wird begrüsst.

Mängel des Verfahrens

- Ein Planerwahlverfahren wäre für den alleinigen Umbau verständlich. Der Ergänzungsbau müsste über einen Projektwettbewerb SIA 142 abgewickelt werden und der Auftrag für den Umbau könnte inkludiert werden.
- Vorgehen in Streitfällen nicht definiert.
- Gremium nicht unterteilt in Fach- und Sachpreisrichter.
- Auftragserteilung beschränkt formuliert (Beilage nicht einsichtig).

Beurteilung des BWA

Der BWA Ostschweiz bewertet das vorliegende Verfahren mit einem gelben Smiley.

Leistungsangeboten und Planerwahlverfahren eignen sich für Sanierungen / Instandsetzungen und Umbauten mit kleinem Gestaltungsspielraum. Der Ergänzungsbau erbringt auch zusammen mit dem Umbau eindeutig eine lösungsorientierte Aufgabe, die mit einem Projektwettbewerb nach SIA 142 abgewickelt werden müsste.