



Kurzbewertung nach SIA 142

Objekt:	Neubau Wohngebäude Stiftung Sonnenhalde Münchwilen
Ort:	Münchwilen TG
Art des WB:	Projektwettbewerb
Verfahren:	selektiv
Auslober	Stiftung Sonnenhalde Münchwilen
Publikation:	SIMAP / tec21
Verfahrensbegleitung	Partner blumergaignant ag

Ziele

Der BWA Ostschweiz setzt sich für faire und transparente Wettbewerbe und Ausschreibungen ein. Die laufenden Verfahren werden nach den Ordnungen SIA 142, 143 und 144 sowie den geltenden Gesetzen analysiert und mit grünen, orangen oder roten Smileys bewertet. Der BWA Ostschweiz prüft SIA geprüfte Verfahren nicht.

Qualität des Verfahrens

- Die Ausschreibung entspricht der SIA Ordnung 142 und gilt subsidiär.
- Ein gut ausgearbeitetes Programm liegt vor.
- Die Hauptkriterien sind erfüllt.
- Nachwuchsbüros sind berücksichtigt.
- Die Urheberrechte verbleiben beim Verfasser.
- Fachplaner, bei Würdigung durch Preisgericht, können mit einer Weiterbearbeitung rechnen.
- Fachpreisrichter sind in der Mehrzahl und kompetent vertreten.

Mängel des Verfahrens

- Fachpreisrichter sind nicht in der Mehrzahl.
- Bauleitungsmandat (39.5%) wird vorbehältlich ausbedungen.

Hinweis

- Eine selektive Ausschreibung ist kein zweistufiges Verfahren.
- Bestimmungen der Submissionsverordnung werden nicht aufgeführt.

Beurteilung des BWA

Der BWA Ostschweiz unterstützt im Grundsatz offene Wettbewerbe. Die Entscheidung, einen selektiven Projektwettbewerb durchzuführen, ist für dieses kleinere Bauvorhaben verständlich.

Der BWA Ostschweiz bewertet die Ausschreibung trotz wenigen Abweichungen mit einem grünen Smiley.