

Kurzbewertung nach SIA 144



Objekt:	Neubau Kindergarten Palmenweg Neubau Schulhaus Hasenweg
Ort:	Tägerwilen TG
Art der Leistungsofferte:	Planergemeinschaft Architekt/Bauingenieur
Verfahren:	Planerwahlverfahren
Auslober	Volkschulgemeinde Tägerwilen
Publikation:	simap / Amtsblatt
Verfahrensbegleitung	buffoni bühler ag St.Gallen

Ziele

Der BWA Ostschweiz setzt sich für faire und transparente Wettbewerbe und Ausschreibungen ein. Die laufenden Verfahren werden nach den Ordnungen SIA 142, 143 und 144 sowie den geltenden Gesetzen analysiert und mit grünen, orangen oder roten Smileys bewertet. Die Ordnung SIA 144 befindet sich zurzeit in Revision, daher werden die Kriterien sinngemäss angepasst.

Der Raster SIA 144/ 2022 ist in finaler Ausarbeitung. Das aktuelle Verfahren wurde nach der SIA 144/ 2013 beurteilt, jedoch unter Berücksichtigung der zentralen Kriterien für ein Planerwahlverfahren.

Mängel

- Für diese beiden Neubauten-Ausschreibungen werden falsche Verfahren angewendet.
- Statt eines «Zugangs zur Aufgabe» werden Lösungsbeiträge wie für einen Projektwettbewerb gefordert. Dies ist in dieser Verfahrensart nicht zulässig und darf so nicht als verfälschtes Planerwahlverfahren angewendet werden.
- Bei allen Neubauten werden städtebauliche und architektonische Auseinandersetzung mit grossem Gestaltungsspielraum vorausgesetzt und sind somit zwingend als lösungsorientierte Projektwettbewerbe nach SIA 142 auszuschreiben.
- Die öffentliche Behörde hat die Vorbildfunktion vollumfänglich wahrzunehmen.
- Eine Abgabe eines Honorarangebotes auf der Grundlage einer Projektstudie für Neubauten ohne detaillierte Angaben über Grundstück, Geologie, Baustandard etc. ist nicht zielführend.
- Eine qualitativ und fachlich angemessene Entscheidung benötigt eine Mehrheit der Fachpreisrichter.
- Das Urheberrecht darf nicht abweichend deklariert werden.

Beurteilung des BWA

Die vorliegenden Ausschreibungen für Neubauten der Volkschulgemeinde werden abgelehnt und mit einem roten Smiley bewertet.

Der BWA Ostschweiz beantragt das Verfahren zu sistieren und neu als Projektwettbewerb der Ordnung SIA 142 aufzuarbeiten. Auch bei kleineren Bauvorhaben können Projektwettbewerbe in der Version light durchgeführt werden. Der BWA Ostschweiz bietet dazu Unterstützung an.

Zur Wahrung einer guten Bau- und Planungskultur fordert der BWA Ostschweiz die Planenden auf, sich nicht an diesem Verfahren zu beteiligen.