

Kurzbewertung



Objekt:	Neubau Werkhof und Feuerwehrdepot
Ort:	Gemeinde Bad Ragaz
Art der Leistungsangebote:	Planerwahl
Verfahren:	Selektiv
Auslober	Gemeinde Bad Ragaz
Publikation:	simap / Amtsblatt
Verfahrensbegleitung	Stauffer & Studach AG, Chur

Ziele

Der BWA Ostschweiz setzt sich für faire und transparente Wettbewerbe und Ausschreibungen ein. Die laufenden Verfahren werden nach den Ordnungen SIA 142, 143 und 144 sowie den geltenden Gesetzen analysiert und mit grünen, orangen oder roten Smileys bewertet.

Mängel

- Für den «*Neubau Werkhof und Feuerwehrdepot*» wird das falsche Verfahren gewählt. (somit wird das Verfahren auch nicht nach dem Raster der sia 144 beurteilt).
- Bei der Aufgabe werden städtebauliche und architektonische Auseinandersetzungen mit grossem Gestaltungsspielraum vorausgesetzt, was so zwingend als lösungsorientierte Projektwettbewerbe nach SIA 142 auszuschreiben ist.
- Das Planerwahlverfahren darf nicht für Neubauten eingesetzt werden. Das Verfahren eignet sich für Umbauten und Sanierungen mit kleinem Investitionsvolumen.
- Statt eines «Zugangs zur Aufgabe» werden eigentliche Lösungsbeiträge wie für einen Projektwettbewerb gefordert. Dies ist in dieser Verfahrensart nicht zulässig und darf nicht als verfälschtes Planerwahlverfahren angewendet werden.
- Die Genehmigung der Ausschreibung wird nicht namentlich vom Beurteilungsgremium bestätigt.
- Die öffentliche Behörde hat die Vorbildfunktion vollumfänglich wahrzunehmen.

Beurteilung des BWA

Die vorliegende Ausschreibung der Gemeinde Bad Ragaz wird abgelehnt und mit einem roten Smiley bewertet.

Der BWA Ostschweiz beantragt das Verfahren zu sistieren und neu als Projektwettbewerb der Ordnung SIA 142 aufzuarbeiten.

Zur Wahrung einer guten Bau- und Planungskultur fordert der BWA Ostschweiz sämtliche Planenden auf, sich nicht an diesem Verfahren zu beteiligen.