



Kurzbewertung nach SIA 142

Objekt:	Umbau Bürgerspital Rapperswil
Ort:	Rapperswil SG
Art des WB:	Projektwettbewerb 142
Verfahren:	offen
Auslober	Ortsgemeinde Rapperswil
Publikation:	SIMAP / Wo 25
Verfahrensbegleitung	Stauffer & Studach Raumentwicklung
Fachjury	Andreas Hagmann, Lisa Ehrensberger, Basil Vollenweider, Urs Albrecht

Ziele

Der BWA Ostschweiz setzt sich für faire und transparente Wettbewerbe und Ausschreibungen ein. Die laufenden Verfahren werden nach den Ordnungen SIA 142, 143 und 144 sowie den geltenden Gesetzen analysiert und mit grünen, orangen oder roten Smileys bewertet. Der BWA Ostschweiz bewertet SIA geprüfte Verfahren nicht.

Qualität des Verfahrens

- Die Ausschreibung entspricht der SIA Ordnung 142 (mit einer Ausnahme) und gilt subsidiär.
- Bestimmungen der Submissionsverordnung werden aufgeführt.
- Ein gut ausgearbeitetes Programm liegt vor.
- Fachpreisrichter sind in der Mehrzahl und kompetent vertreten.
- Urheberrechte verbleiben beim Verfasser.
- Absichtserklärung zur Auftragserteilung ist festgelegt.
- Fachplaner können bei Würdigung durch Preisgericht mit einer Weiterbearbeitung rechnen
- Preissumme und Anzahl sind angemessen festgelegt.
- Ankäufe und optionale Bereinigungsstufe sind geregelt.
- Das Wettbewerbsverfahren gründet auf einer Nutzungsstudie, die vorliegt und die Verfassende sind zugelassen.

Mängel des Verfahrens

- Die Fragestellung per Mail erfolgt nicht garantiert anonym.
- Die Teilleistungsprozente können bis auf 57.5% reduziert werden.
- SIA 142/2009 Art. 27.2 Abs.5 wird nicht angewendet.

Beurteilung des BWA Ostschweiz

Der BWA Ostschweiz begrüsst, dass ein offener Wettbewerb gewählt wird.

Das Verfahren ist gut beschrieben, das Programm enthält alle wichtigen Informationen und Rahmenbedingungen zum Verfahren.

Der BWA Ostschweiz bewertet die Ausschreibung trotz Abweichungen mit einem grünen Smiley.