



## Kurzbewertung nach SIA 142

Objekt	Neubau / Erweiterung Campus Löhracker, Aadorf
Ort	Aadorf
Art des WB	«Generalplaner-Submission mit Projektstudie»
Verfahren	selektiv
Auslober	schulenaadorf, Liegenschaften, Aadorf
Publikation	SIMAP 15.09.23
Verfahrensbegleitung	BBS Ingenieure AG, Winterthur
Fachpreisrichter	Fabio Frison, Lea Moser Haug, Renato Tamburlini

### Ziele

Der BWA Ostschweiz setzt sich für faire und transparente Wettbewerbe und Ausschreibungen ein. Die laufenden Verfahren werden nach den Ordnungen SIA 142, 143 und 144 sowie den geltenden Gesetzen analysiert und mit grünen, orangen oder roten Smileys bewertet. Der BWA Ostschweiz bewertet SIA geprüfte Verfahren nicht.

### Qualität des Verfahrens

- Vorbefassendes Büro wird korrekt nicht zugelassen.
- Fachpreisrichter sind in der Mehrzahl.
- Das Geschlechterverhältnis in der Jury wird berücksichtigt.
- Anonymität wird erfüllt.
- Urheberrecht verbleibt bei den Teilnehmern.

### Mängel zum Verfahren

- Falsches Verfahren für einen Neubau in dieser Grösse und Komplexität.
- Bestimmungen der Submissionsverordnung werden nicht aufgeführt.
- Kein Projektwettbewerb nach SIA 142, sondern «Projektstudie» mit Honorarangebot.
- Entschädigung massiv zu nieder, keine Preiserteilung.
- Kompetenz der Fachjury bezüglich Schul- und Sportbauten zweifelhaft.
- Anzahl Teams zu nieder.
- Keine Regelung betreffend Nachwuchsbüros.
- Vorgehen bei Streitfällen nicht geklärt.
- Genehmigung mit Unterschriften der Jury fehlt.
- Bezüglich Ankäufe und optionaler Überarbeitungsstufe fehlen die Aussagen.
- Kein Bericht und keine Veröffentlichung aufgeführt.
- Selektive Ausschreibung ist kein zweistufiges Verfahren.

### Beurteilung des BWA Ostschweiz

**Der BWA Ostschweiz setzt für diese öffentliche Bauaufgabe einen ordentlichen Projektwettbewerb nach SIA 142 voraus und erwartet, dass öffentliche Bauaufgaben vorbildhaft abgewickelt werden.**

**Ein «Projektstudie» mit Honorarofferte ist weder ein bewährtes noch anerkanntes Verfahren und ist bei Bauaufgaben in dieser Komplexität und Grösse nicht zielführend. Auch wird durch die Weiterführung einer Machbarkeitsstudie zu einem Projekt das Potential der Varianz eines Projektwettbewerbs ausgeschlossen.**

**Der BWA Ostschweiz lehnt diese eigenwillige Ausschreibung ab und bewertet diese mit einem roten Smiley.**