

Kurzbewertung



Objekt:	Neubau Werkhof Balgach
Ort:	Balgach SG
Art der Ausschreibung:	Honorarofferte Generalplanung
Verfahren:	offen, Vorlage KBOB, nicht anonym
Auslober	Politische Gemeinde Balgach
Publikation:	simap, Wo 44
Verfahrensbegleitung	avo ag, Zürich
Beurteilung Fachleute	Steivan Clavadetscher (avo ag), Felix Günther

Ziele

Der BWA Ostschweiz setzt sich für faire und transparente Wettbewerbe und Ausschreibungen ein. Die laufenden Verfahren werden nach den Ordnungen SIA 142, 143 und 144 sowie den geltenden Gesetzen analysiert und mit grünen, orangen oder roten Smileys bewertet.

Mängel

- Für diese Aufgabe wird grundsätzlich das falsche Verfahren angewendet.
- Ein Neubau der öffentlichen Hand ist als Projektwettbewerb nach SIA 142 auszuschreiben.
- Eine Abgabe eines Honorarangebotes auf der Grundlage einer Projektstudie für einen Neubau, ohne Angaben über Grundstück, Geologie, Baustandard etc. ist nicht berichtigt.
- Das Zuschlagskriterium «*Konzept mit Herausforderungen und Lösungsansätzen*» kann für einen Neubau nicht angewendet werden.
- Der fehlende Ausschluss der Verfassenden der Machbarkeitsstudie ist Rekurs anfällig.
- Eine qualitativ und fachlich angemessene Entscheidung benötigt eine Mehrheit der Fachpreisrichter.

Beurteilung des BWA

Die vorliegende Ausschreibung «Honorarofferte Generalplanung» für einen Neubau der öffentlichen Hand wird grundsätzlich abgelehnt und mit einem roten Smiley bewertet.

Der BWA Ostschweiz kann die mehrmaligen Verstösse gegen ordentliche Verfahren der öffentlichen Hand nicht tolerieren und beantragt die Ausschreibung zu sistieren und neu als Projektwettbewerb der Ordnung SIA 142 aufzuarbeiten.

Zur Wahrung einer guten Bau- und Planungskultur fordert der BWA Ostschweiz die Planenden auf, sich nicht an diesem Verfahren zu beteiligen.