



Kurzbewertung

Objekt:	Erweiterung BBZW+G
Ort:	Sursee (LU)
Art des WB:	Projektwettbewerb
Verfahren:	offen, einstufig
Auslober	Kanton Luzern, Dienststelle Immobilien
Publikation:	simap.ch
Verfahrensbegleitung	Büro für Bauökonomie Luzern

Ziele

Der BWA setzt sich für faire und transparente Wettbewerbe und Ausschreibungen ein. Die laufenden Verfahren werden nach den Ordnungen SIA 142, 143 und 144 sowie den geltenden Gesetzen analysiert und mit grünen, orangen oder roten Smileys bewertet.

Qualität des Verfahrens

- offener, anonymer Projektwettbewerb
- SIA 142 gilt subsidiär
- Zusammensetzung Preisgericht
- angemessene Abgabeanforderungen
- angemessene Preissumme entsprechend Abgabeanforderungen
- klare Aufgabenstellung und Beurteilungskriterien
- Urheberrecht verbleibt beim Verfassersteam
- Absicht zur Auftragserteilung als Generalplaner klar formuliert

Mängel des Verfahrens

- nicht SIA-geprüft
- Kostenplanung und Bauleitung muss von der Architektur unabhängig sein (aber innerhalb GP-Team)
- Projektierungskredit noch nicht vorhanden

Beurteilung des BWA

Der BWA begrüsst die Wahl eines einstufigen, anonymen Projektwettbewerbs. Das Wettbewerbsprogramm ist übersichtlich, sorgfältig erarbeitet und die Aufgabenstellung klar beschrieben. Die Verfahrensbestimmungen sind korrekt und fair abgefasst.

Der BWA setzt sich für möglichst schlanke Verfahren ein (nur so viel wie für die Beurteilung nötig). Unter diesem Aspekt scheint der Nachweis der Treibhausgasemissionen durch jedes einzelne Team fraglich und eine einheitliche Bewertung durch das vorprüfende Büro sinnvoller.