



## Kurzbewertung nach SIA 143

Objekt:	Weiterentwicklung Waffenplatz Thun Etappe 2 – Armasuisse Immobilien
Ort, Kanton:	Thun, BE
Art des Studienauftrages:	Projektstudie
Verfahren:	Selektives Verfahren
Auslober	Armasuisse Immobilien, Baumanagement Mitte
Datum, Publikation:	16.09.2024, SIMAP(#3576-01) & Espazium
Verfahrensbegleitung	Panorama AG für Raumplanung Architektur und Landschaft

### Ziele

Der BWA Bern-Solothurn setzt sich für faire und transparente Wettbewerbe und Ausschreibungen ein. Die laufenden Verfahren werden nach den Ordnungen SIA 142, 143 und 144 sowie den geltenden Gesetzen analysiert und mit grünen, orangen oder roten Smileys bewertet. Der BWA Bern-Solothurn prüft keine Verfahren, die bereits durch die SIA Wettbewerbskommission geprüft wurden.

### Qualität des Verfahrens

- Die Aufgabenstellung für die Durchführung eines Studienauftrags ist angemessen (dialogisches Verfahren).
- Mindestens die Hälfte der Mitglieder des Beurteilungsgremiums ist unabhängig. Die Mehrheit des Beurteilungsgremiums besteht aus Fachpersonen.
- Die Fachleute sind ausreichend qualifiziert.
- Es sind zwei Zwischenbesprechungen und eine Schlussbesprechung vorgesehen. Die Anforderungen an deren Inhalt sind klar festgelegt.
- Die Pauschalentschädigung entspricht den SIA-Empfehlungen.
- Die Urheberrechte verbleiben beim Verfasser.
- Die Absichtserklärung des Auftraggebers zur weiteren Auftragsvergabe ist klar formuliert.

### Mängel des Verfahrens

- Die Unterschriften des Auftraggebers und des Beurteilungsgremiums fehlen.

### Beurteilung des BWA Bern-Solothurn

- Der BWA Bern-Solothurn bewertet die Ausschreibung «Weiterentwicklung Waffenplatz Thun Etappe 2» als zielführend und der Aufgabe angemessen.
- Die Verbindlichkeit der SIA-Ordnung ist nicht klar geregelt. Die Ordnung SIA 143 sollte subsidiär zu den Bestimmungen des öffentlichen Beschaffungsrechtes als anwendbar bezeichnet werden. Das Verfahren ist in Anlehnung an SIA 143 deklariert, es ist jedoch nicht ersichtlich, welche Punkte von der SIA 143 abweichen.
- Die aufgeführten Punkte sind aus Sicht des BWA Bern-Solothurn einfach zu bereinigen.

### Hinweise

- Das Thema Nachwuchsförderung wird nicht erwähnt.
- Die Auftragserteilung erfolgt auf Basis eines KBOB-Vertrags, in dem das Urheberrecht gegenüber der SIA 143 eingeschränkt ist.
- Programme für Wettbewerbe und Studienaufträge können beim SIA zur Begutachtung eingereicht werden. Vorliegendes Programm stimmt mit den massgeblichen Punkten der Vergabeordnung SIA 143 für Studienaufträge überein und hätte den Konformitätsstempel erhalten. Der Stempel des SIA gilt als Qualitätssiegel für Ausschreibungen und fördert Vertrauen bei interessierten Planern und Planerinnen. Bei selektiven Verfahren wird dieser Stempel für die Präqualifikation vergeben. Das heisst, dass die Präqualifikationsunterlagen zum Zeitpunkt der Publikation bereits konform zur Ordnungen SIA 143 sein müssen. In Ergänzung zu den beiden Ordnungen bietet der SIA als Unterstützung für deren Anwendung kostenlose Wegleitungen an. Siehe Homepage von SIA: <https://www.sia.ch/de/cms/dienstleistungen/programmbegutachtung>