



Kurzbewertung nach SIA 142

Objekt	Projektwettbewerb Kindergarten Kirchacker
Ort	Eschenbach SG
Art des WB	Projektwettbewerb
Verfahren	selektiv, einstufig anonym
Auslober	Gemeinderat Eschenbach
Publikation	simap Wo 40
Verfahrensbegleitung	R+K Raumplanung AG
Fachpreisrichter	Christian Zimmermann, Isabel Manser, Silvan Fischer

Ziele

Der BWA Ostschweiz setzt sich für faire und transparente Wettbewerbe und Ausschreibungen ein. Die laufenden Verfahren werden nach den Ordnungen SIA 142, 143 und 144 sowie den geltenden Gesetzen analysiert und mit grünen, orangen oder roten Smileys bewertet. Der BWA Ostschweiz prüft SIA geprüfte Verfahren nicht.

Qualität

- Ein detailliert ausgearbeitetes Programm liegt vor.
- Die Präqualifikation ist in zwei Kategorien möglich und somit für Nachwuchsteams nachgewiesen.
- Die Ankaufsregelung und eine optionale Überarbeitung sind geklärt.
- Die Preissumme ist festgelegt, aber ohne Anzahlbereich Preiszuteilung.
- Absichtserklärung zur Auftragserteilung ist teilweise festgelegt.

Mängel

- Die Ausschreibung entspricht nur in Anlehnung der SIA-Ordnung 142.
- Die Fachpreisrichter sind nicht in der Mehrzahl zu den Sachpreisrichtern vertreten zudem werden keine Ersatzpersonen aufgeführt.
- Die Kategorie Skizzen-Präqualifikation ist zu umfangreich festgelegt.
- Fragenstellung per Mail ist nicht anonym gewährleistet.
- Die Urheberrechte sind nicht geklärt.
- Ein Vorbehalt bezüglich Fremdvergabe wird ausbedungen, Architektur-Teilleistungen mit 58.5% festgelegt.
- Allfällige Vorbefassende einer Machbarkeitsstudie werden nicht aufgeführt.

Beurteilung des BWA

Der BWA Ostschweiz begrüsst generell offene Projektwettbewerbe nach SIA 142.

Die Ausschreibung ist in vielen Punkten mit der richtigen Absicht verfasst. Leider erfüllt diese Ausschreibung aber nicht die SIA 142 somit bewertet der BWA Ostschweiz dieses Verfahren mit einem roten Smiley.